

Datum der letzten Änderung: 01.01.2016

http://steuerbuch.lu.ch/index/band_3_weisungen_ggstg_grundstueckgewinnsteuer_anhang_anlagekosten.html

Anfrage der Anlagekosten

Dienststelle Steuern
Natürliche Personen
Buobenmatt 1, Postfach 3464
6002 Luzern

Grundstückgewinnsteuer

Feststellung der Steuerart / Anfrage der Anlagekosten

Guten Tag

Veräusserer/in

Grundstück

Verkaufspreis CHF

Weitere Leistungen des Erwerbers

Datum des Rechtsgeschäftes

- Mit dem Grundstück wurde Fahrhabe veräussert. Der Veräusserungspreis / Anrechnungswert der Fahrhabe
- - beträgt CHF
 - wird nicht genannt. Wir ersuchen um dessen Festlegung.
 - Nach den uns zur Verfügung stehenden Unterlagen unterliegt der Gewinn aus der Veräusserung des erwähnten Objektes der Einkommens- bzw. Gewinnsteuer. Im Bestreitungsfall bitten wir um Rückmeldung innert 30 Tagen.
 - Nach den uns zur Verfügung stehenden Unterlagen ist unklar, ob der Gewinn aus der Veräusserung des erwähnten Objektes der Grundstückgewinnsteuer oder der Einkommens-/Gewinnsteuer unterliegt. Wir bitten um Rückmeldung innert 30 Tagen.
 - Für die Berechnung eines allfälligen Grundstückgewinns benötigen wir die Anlagekosten des veräusserten Grundstücks.
 - Es werden Ersatzbeschaffungen im Betrage von CHF geltend gemacht. Wir bitten um Überprüfung.

Freundliche Grüsse

Beilage:

- Kopie Handänderungsanzeige